

# IMU 2021

TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI		Aliquote IMU ‰
1	<b>REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA</b> per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	10,3
2	Unità immobiliare nelle cat. A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	4
3	Abitazioni principali (A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7) e relative pertinenze (C/2, C/6, C/7)	ESENTI
4	Aree fabbricabili	10,3
5	Terreni agricoli non esenti	10,3
6	Immobili categoria D	10,3
7	Fabbricati rurali strumentali (art. 9 -comma 3-bis del D.L.557/93)	0
8	Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita	0
9	Altri immobili	10,3

## AGEVOLAZIONI:

TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI		riduzione
1	Abitazioni e relative pertinenze concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado a condizione che tale immobile sia l'unico oltre alla proprietà adibita ad abitazione principale dal proprietario nel Comune.  La condizione necessaria è che il contratto di comodato sia regolarmente registrato.	50%
2	Immobili inagibili ed inabitabili	50%